



NAFARROAKO PARLAMENTUKO

ALDIZKARI OFIZIALA

VIII. legegintzaldia

Iruña, 2013ko maiatzaren 21a

53. ZK.

A U R K I B I D E A

B SAILA:

Foru lege proposamenak:

—Foru Lege proposamena, Nafarroan etxebizitzarako eskubidea ziurtatzeko neurri urgenteei buruzkoa. Socialistas de Navarra, Bildu-Nafarroa, Aralar-Nafarroa Bai eta Izquierda-Ezkerraparlamentu-taldeek eta atxiki gabeko foru parlamentari Patxi Leuza García jaunak aurkeztu dute (2. or.).

E SAILA:

Jabeldurak, mozioak eta adierazpen politikoak:

—Mozioa. Horren bidez, Nafarroako Gobernua premiatzen da hezkuntza-premia eta hirigintza-garapen berrietara egokitutako eskolatzeko politikak eta hezkuntza-dotazioak abian jar ditzan eta hezkuntzaren kalitatea ziurta dezan. Izquierda-Ezkerra parlamentu-taldeak aurkeztu du (15. or.).

F SAILA:

Galderak:

- Galdera, jakiteko zer asmo duen Nafarroako Gobernuak 2013an helburu sozialetarako PFEZaren % 0,7ari dagozkion kontusailak direla-eta, Txema Mauleón Echeverría jaunak egin (18. or.).
- Galdera, jakiteko zer ondorio ateratzen dituen Nafarroako Gobernuak, zergen eta gastu-politikaren arloan, 2013ko maiatzaren 16an ezagututako defizitari buruzko datuetatik, Maiorga Ramírez Erro jaunak egin (19. or.).
- Galdera, jakitekoa noiz ezarriko den errezeta elektronikoa itzulketarako muga ekonomikoak behar bezala jarrita, Samuel Caro Sádaba jaunak egin (19. or.).
- Galdera, heldu den ikasturterako Euskarabidea lekuz aldatzeari buruzkoa, Nekane Pérez Irazabal andreak egin (20. or.).
- Galdera, Nafarroako Kutzaren gaineko dokumentazioa ukatzeari eta parlamentariei dagokien kontrol-lana oztopatzeari buruzkoa. Galdera erretiratzea (20. or.).

B saila:
FORU LEGE PROPOSAMENAK

Foru Lege proposamena, Nafarroan etxebizitzarako eskubidea ziurtatzeko neurri urgenteei buruzkoa.

Nafarroako Parlamentuko Mahaiak, 2013ko apirilaren 22an egindako bilkuran, erabaki hau hartu zuen, besteak beste:

Nafarroako Foru Eraentza Berrezarri eta Hobe-tzeari buruzko Lege Organikoaren 19.1.b) artikulua aitortzen dion legegintzarako ekimena erabiliz, Socialistas de Navarra, Bildu-Nafarroa, Aralar-Nafarroa Bai eta Izquierda-Ezkerraparlamentu-taldeek eta atxiki gabeko foru parlamentari Patxi Leuza García jaunak Nafarroan etxebizitzarako eskubidea ziurtatzeko neurri urgenteei buruzko Foru Lege proposamena aurkeztu dute, eta irakurketa bakarreko prozeduraz izapidetu dadin eskatu dute.

Hori horrela, Legebiltzarreko Erregelamenduko 148. eta 158. artikuluetan ezarritakoarekin bat, Eledunen Batzarrari entzun ondoren, hona ERA-BAKIA:

1. Agintzea Nafarroan etxebizitzarako eskubidea ziurtatzeko neurri urgenteei buruzko Foru Lege proposamena Nafarroako Parlamentuko Aldizkari Ofizialean argitara dadin.

2. Foru lege proposamen hori Nafarroako Gobernuari igortzea, Erregelamenduko 148. artikuluan ezarritako ondorioetarako.

3. Foru Lege proposamena irakurketa bakarreko prozeduraz izapidetzea.

4. Zuzenketak aurkezteko epe bat irekitzea, eztabaidari ekiteko Osoko Bilkuraren aurreko egunaren eguerdiko hamabietan bukatuko dena. Zuzenketak Legebiltzarreko Mahaiari aurkeztu beharko zaizkio.

Iruñean, 2013ko apirilaren 22an

Lehendakaria: Alberto Catalán Higuera

Nafarroan etxebizitzarako eskubidea ziurtatzeko neurri urgenteei buruzko Foru Lege proposamena

ZIOEN AZALPENA

Giza Eskubideen Aldarrikapen Unibertsalaren 25. artikulua honakoa ezartzen du: "Pertsona orok du bizimodu egokia izateko eskubidea, bai berari eta bai bere familiari osasuna eta ongi izatea bermatuko diena, eta batez ere janaria, jantziak, bizitokia, mediku-sorospena eta gizarte-zerbitzuak; eta baita lanik eza, gaixotasuna, elbarritasuna, alarguntasuna, zahartzarora edo bizibidea nahi gabe galtzeko beste kasuren bat gertatzen denerako aseguruia izateko eskubidea ere". Bestalde, Espainiako Konstituzioko 47. artikulua ezartzen duenez, "espainiar guztiak dute etxebizitza duin eta egokia izateko eskubidea". Halaber, dei egiten die botere publikoei behar diren baldintzak susta ditzaten eta egoki diren arauak ezar ditzaten eskubide hori gauzatzeko, interes orokorrari begira arautuz lurzoruaren erabilera, espekulaziorik egon ez dadin.

Agindu horiek betez, Nafarroan Etxebizitza Izateko Eskubideari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legea aldarrikatu zen, besteak beste. Lege horren bidez, zenbait neurri hartu ziren, eskubide hori eta botere publikoei, etxebizitzak ezinbestez daukan ikuspegi soziala betetze aldera, dagozkien betebeharrak zehazteko.

Konstituzioak etxebizitzarako eskubideari ematen dion garrantzia gorabehera, praktikan merkaturako legee lotutako kontsumo-ondasun huts baten gisara hartzen da. Ingurumari horretan, premia-koa eta beharrezkoa da botere publiko guztiak behar diren neurriak har ditzatela etxebizitzaren eginkizun soziala ziurtatze aldera eta, hartara, Konstituzioko 47. artikulua bete dadila, administrazio publikoek eskubide horren gauzatzea bermatuz.

Konstituzioko 33. artikulua jabetza pribaturako eskubidea finkatzen du, eta ezartzen du eskubide horren edukia haren “funtzio sozialak” zedarrizten duela, eta delako funtzio sozial hori funtsezkoa da eskubide sozialak orokortzeko. Konstituzioak ez ditu, beraz, babesten jabetza-eskubidearen erabilera “antisozialak”. Printzipio hori Konstituzioko zenbait aurreikuspenekin lotu beharra dago; hain zuzen ere, 128. artikuluaekin –haren arabera, “herrialdearen aberastasun guztia, edozein dela ere haren forma eta titulartasuna, interes orokorren mendeko da”– eta 40. artikuluaekin –“Botere publikoek bide egokiak jarriko dituzte aurrerapen sozial eta ekonomikoa bermatzeko eta ekitate handiagoz bana dadin eskualdeen nahiz pertsonen errenta”. Etxebizitzaren berezko xedea, kasu honetan, teilatupe bat edukitzeko eskubidea betetzeko bidea bultzatzea denez, bertan pertsonak normaltasunez gara ahal daitezten gizartearen barruan, etxebizitzak hutsik egotea da ondasun horren xedea eta funtzio soziala ez betetzearen erakusgarri handiena.

Lege-aldaketa honen bitartez, hobetu nahi da etxebizitzaren jabetzaren funtzio sozialaren eta funtzio sozial hori ez betetzearen ondorioen definizioa, larrialdi sozial eta ekonomikoko garaitzat jo daitezkeen hauetan. Aldi berean aurkitzen ditugu, batetik, erabiltzen ez diren edo azpi-erabiltzen diren etxebizitzak parke neurrigabe bat eta, bestetik, bete gabe dagoen eskari bat, behar adinakoa ez den eskaintza batekin eta prezio ez-egokiekin, bai eta etxebizitzak kentzeko prozesu ugari ere, bereziki exekuzio hipotekarioen ondoriozko etxegabetzeak, etxebizitza horietan bizi direnek ezin ordaintzeagatik etxebizitza erosteko prezioa edo alokairua, krisi ekonomikoa iraunkorraren eta langabezi tasa handiaren ondorioz diru-sarrerek behera egin dutelako orokorrean. Etxebizitzak hutsik egoteko modu desberdinen artean, errefusa handiagoa merezi du gisa desberdinetan pertsona juridikoen jabetzakoak diren etxebizitzaren multzoari dagozkionak, bereziki, entitate finantzarioenak eta haien higiezin-filialenak, aktiboen kudeaketarako entitateenak, banku-berregituratzeetatik heldu direnak barne eta higiezin-filialen entitateenak. Garrantzi kuantitatibo handikoak dira, gainera. Nabarmena da, pertsona juridikoei buruz ari gara, etxebizitzak inbertsio-ondasun gisa erabili direla eta ez pertsona fisikoek berezko duten etxebizitzarako eskubidea gauzatzeko, eta horrek beste eskubide ekonomikoa eta sozial batzuen erasapenarekin batera, garrantzi berezia ematen dio etxebizitzari egiazko egoitza-erabilera emateko betebeharra duten pertsona juridikoen ez-betetzeari. Horrek justifikatzen du polizia-ekintza publi-

ko bat ezartzea, hutsik dauden etxebizitza horiei zuzendua.

Bizi gareneko esparru ekonomikoa bereziak eskatzen du urgentzia larriko aparteko jarduketa bat egin dezagun, jokoan diren oinarriko eskubideen izaera kontuan izanda.

1. artikulua. Nafarroan Etxebizitza Izateko Eskubideari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legea aldatzen da. V. bis titulua gehituko zaio, honako edukiarekin.

“V. bis TITULUA

Etxebizitza hutsen existentzia saihesteko tresna administratiboak

I. KAPITULUA

Etxebizitza hutsak. Halakoak deklaratzeko prozedurak

42. bis artikulua. Etxebizitza hutsen definizioa.

1. Titulu honen eraginetarako, etxebizitzat hartzen da bere exekuzio-egoerarengatik egiazki okupatuta egoteko legezko baimen guztiak dituen eraikina, edo legezko baimen horiek eskatzeko egoeran dagoena eta aplikatzeko den hirigintza planeamenduaren arabera bizitoki-erabilera zehaztua duena edo bizitoki-erabilera baimendua duena erabilera-aldaketako kasuko hirigintza lizentziaren bitartez, hiri lurzorutzat edo lurzoru urbanizagarritzat sailkatutako lurzoru batean. Aurrekoa ulertuko da baimen horiek eskatzeko betebeharra ezertan galarazi gabe.

2. Etxebizitza bat hutsik egotearen presuntzioa aplikatuko da bizitoki-erabilera eman zitzaion azken egunetik hasita urtebeteko epean ez bazaio ematen, elkarren segidako sei hilabete baino gehiagoz, antolamendu juridikoak edo hirigintza-planeamenduak ezarritako bizitoki-erabilera. Eragin horietarako, bizitoki-erabilerarako azken eguntzat hartuko da bizitoki-erabilerako gutxienez ere sei hilabete jarraituko aldiari amaiera ematen dion azken eguna. Bizitoki gisa sekula erabili ez diren etxebizitzetarako, epe hori kontatzen hasiko da haien exekuzio-egoerak egiazko okupaziorako legezko baimenak eskatzeko bidea ematen duenetik aurrera; edo, baimen horiek jada eman badira, ematearen jakinarazpenetik aurrera. Legezko baimenak eskatu bai baina oraindik eman ez diren kasuan, haiek emateko epea deskontatuko da.

3. Lege honetan xedatuaren eraginetarako, honakoak salbuesten dira:

a) Turismoaren arloko legedian araututako erabilera baterako eraikinak, kasuko hirigintza lizentziak eta irekitzeko lizentziak badituzte, turismoaren arloko lege indardunetan eta kasuan kasu

aplikatzekoak diren gainerako baimen sektorialetan exijitzen diren baldintzez gainera.

b) Pertsona fisikoen etxebizitzak, haien erabile-
ra eskusiboa aisialdikoa edo jostetako denean.

c) Sasoika eginiko errentamendua tarteko hiri finken moduan egiazki erabiltzen diren etxebizitzak, dela udaldietarako, dela beste edozein alditarako, bai eta kasuko finkan industria, merkataritza edo artisautza jarduera bat edo jarduera profesional bat edo josteta, laguntza, kultura nahiz irakaskuntza jarduera bat gauzatzeko eginiko kontratua dutenak ere, betiere jarduera horietan aritzeko behar diren lege baldintzak betetzen badira eta, gutxienez ere, urtebetean hogeita hamar egun baino gutxiagokoa ez den okupazioa badute.

4. Pertsona fisikoen titulartasunekoak diren etxebizitza hutsen kasuan, ez da zehapen ahalmen hau baliatuko, foru lege honetan ezarritako terminoetan.

5. Foru lege honetan araututako zehapen ahalmenaz baliatzearen eraginetarako, etxebizitza hustzat hartuko da modu erregularrean nahiz irregularrean eraturako pertsona juridiko baten titulartasuneko dena soilik. Titulartasuntzat joko da bai etxebizitzaren jabari osoa izatea, bai haren gaineko jabekidetasunaren partaidetza gehiena izatea.

6. Etxebizitza hutsik dagoela deklaritzen duen ebazpena titulu honetan araututako kontradikzio-prozeduraren bitartez eman beharko da, betiere administrazio-prozedurari buruzko oinarrizko arauetan ezarritakoaren arabera.

42. ter artikulua. Etxebizitza hutsik izatearen zantzuak.

1. Besteak beste, honakoak izanen dira etxebizitza bat hutsik dagoela jotzeko kontuan hartuko diren zantzuak:

a) Biztanle-eroldako datuak eta bizilagun edo okupatzaileen beste erregistro publiko batzuetako datuak.

b) Ur, gas eta elektrizitate hornikuntzarik ez izatea edo haietan kontsumo anormalki txikiak izatea, hurrengo ataletan ezarritakoaren arabera.

c) Posta eta jakinarazpenak beste helbide batzuetan jasotzea.

d) Komunikazio telefoniko eta informatikoetarako beste toki batzuk erabiltzeko ohitura izatea.

e) Etxebizitzaren titularraren aitortpenak edo egintzak.

f) Bizilagunen deklarazioak.

g) Etxebizitzaren titularra den pertsonak justifikaziorik gabe ezezkoa ematea etxebizitzaren arloko departamentu eskudunak egiaztapenak egiteari, horretarako inolako kausa sinesgarririk sumatzen ez denean eta etxebizitza hutsik egotearen beste aztarnaren batzuk ere badirenean.

2. Hornigaiaren kontsumoari dagokionez, kontuan hartuko da etxebizitza bakoitzeko eta urte bakoitzeko ohiko batez bestekoa, erreferentziako herrian zerbitzua ematen duten enpresa hornitzaileek emandako balioetatik ateratzen dena. Halako daturik ez badago, hurrengo ataletan adierazitako balioak erabili ahalko dira. Atal horiek erregelamendu bidez aldatu edo gaurkotu ahalko dira.

3. Ur kontsumoa, zeinak, kasuko zerbitzu hornitzaileek informazio zehatzagoa ematen ez duten bitartean, aukera ematen baitu etxebizitza hutsik dagoela jotzeko:

– etxebizitza eta hilabete bakoitzeko 0,21 metro kubiko baino txikiagoa.

– etxebizitza eta urte bakoitzeko 2,47 metro kubiko baino txikiagoa.

4. Elektrizitate kontsumoa, zeinak, kasuko zerbitzu hornitzaileek informazio zehatzagoa ematen ez duten bitartean, aukera ematen baitu etxebizitza hutsik dagoela jotzeko:

– etxebizitza eta hilabete bakoitzeko 24 kilowatt/ordu baino txikiagoa.

– etxebizitza bakoitzeko eta urte bakoitzeko 291 kilowatt/ordu baino txikiagoa.

42. quater artikulua. Etxebizitza hutsei buruzko informazioaren arloko betebeharrak eta informazio horren edukia.

1. Pertsona fisiko edo juridikoak, publiko edo pribatuak, behartuta egonen dira foru erkidegoko Administrazioari ematera, azken horrek eskatuta, etxebizitza hutsen edo egoera horien ardura duten pertsonen edo entitateen azterketan, zuzenean nahiz zeharka eragin lezaketen inolako datu, txosten, aurrekari eta egiaztagiririk.

2. Eragin horretarako, informazio-eskarian, zeina, nolahi ere, egokia, pertinetea eta ezgehiagizkoa izanen baita, zehaztuko da hura zehazteraino den beharrezkoa arlo horretako ikuska-pen-ahalmenak garatzeko, eta hura oinarritzen duten lege-xedapenak zehaztuko dira.

3. Horretarako bidaltzen den informazio-eskariak helburu izan dezake, bai etxebizitza jakin batzuen huts-egoera banaka ikertzea, bai informazio-eskaria egiteko garaian aurredefinituta ez

zeuden baina Administrazioak ikuskatze-ahalmenak baliatzeko beharrezkoak izan daitezkeen inguruabarrak argitzea, etxebizitzaren arloko biurteko ikuskatze-planaren helburu, lehentasun eta lurralde-esparruen edo esparru subjektiboen arabera.

4. Eskatutako informazioa euskarri informatikoen gordetzen denean, euskarri horretantxe eman behar da, hala eskatzen bada.

5. Ur, elektrizitate eta gas zerbitzuen hornidurarako konpainiek, etxebizitzaren arloko departamentu eskudunak halakorik eskatzen duenean, bidaliko dute Administrazioak behar duen informazioa –ukitutako pertsonen adostasunik gabe ere eta datuen babesari buruzko arauetan ezarritakoari loturik–, eskarian zehaztuko diren etxebizitzek dauzkaten batez besteko kontsumoei dagokienez. Eskatzen badira, berariaz adierazitakoez beherako kontsumoak dituzten etxebizitzaren edo etxebizitzamultzoen zerrendak bidaliko dira, zerrenda horietan jasotako etxebizitzak kokatuta daudeneko bide, kale edo plazaren izena adierazita, eta zehaztuz, halaber, kontratuaren eta etxebizitzaren titularraren izen-abizenak edo sozietate-izena, bai eta pertsona titularraren helbidea eta IFZa edo sozietatearen IFKa ere. Horretarako, aipatutako departamentuaren eskaria izan ahalko da kokapen zehatzei buruzkoa, kale, bide edo haien multzo bati buruzkoa edo grafikoki nahiz deskriptiboki berariaz mugatutako esparruei buruzkoa.

6. Etxebizitzaren arloko departamentuari aurrez eskatu ondoren eta soilik foru lege honen esparruko eskumenez baliatzeari dagokienez, udalek departamentuari informazioa igorriko diote –ukitutako pertsonen adostasunik gabe ere eta datuen babesari buruzko arauetan ezarritako terminoetan– udalaren azken zentsuari edo biztanle-eroldari buruz, errolda-orrien arabera inor inskribaturik ageri ez den etxebizitzetara dagokienez. Horietako bakoitzaren kasuan adieraziko da, gutxienez ere, zehazki non dagoen kokatuta, katastroan zein erreferentzia duen eta titularraren edo titularren izen-abizenak, sozietate-izena, IFKa edo IFZa eta helbidea.

7. Etxebizitzaren arloko departamentu eskudunak eskatuta, finantza-entitateek eta haien higiezin-filialek, aktiboen kudeaketarako entitateek –banku-berregituratuetik heldu direnak barne– eta higiezin-entitateek, edozein dela ere haien helbide soziala, informazioa bidaliko dute –ukitutako pertsonen adostasunik gabe ere eta datuen babesari buruzko arauetan ezarritako terminoetan–, ondorio hauetarako finkatzen den esparru zehatzari dagokienez, hutsik dauden beren titulartasuneko etxebizitzetara buruz, eta haietarako bakoitzaren kasuan, honakoak adieraziko dituzte: kokaleku

zehatza, katastroko erreferentzia, finkak erregistroan duen zenbakia, izena, abizena, sozietate-izena, IFZa edo IFKa. Etxebizitza babestua baldin bada, berariaz zehaztu behar da hori, kalifikazioari buruzko ebazpena adierazita.

8. Artikulu honetan aipatzen diren komunikazioak hogeita hamar eguneko epean igorri behar da zaizkio departamentu eskatzaileari, informazio-eskaria jasotzen denetik hasiz kontatuta.

42. quinquies artikulua. Etxebizitza bat hutsik dagoela deklaratzeko prozeduraren izapidetzea.

1. Etxebizitza bat hutsik dagoela deklaratzeko prozeduraren hasiera, izapidetzea eta ebazpena eta hortik eratorzen diren zehapenen ezarpena dagokio etxebizitzaren arloko departamentu eskudunari.

2. Prozedura aurrera eramanez da erregistroko titularra den pertsonarekin edo, hura ez badago, etxebizitzaren edo etxebizitza-multzoaren katastro-titularra den pertsonarekin. Halaber, pertsona intesduntzat hartuko dira, kasua bada, eskubide errealek eta egoera juridikoen titularrak, Jabetzaren Erregistroan inskribatu eta ohar bidez jasotakoak; hori, halere, ez da eragozpena izanen eskubide edo interes legitimoen titularrei komunikazioak bidaltzeko.

3. Etxebizitza edo etxebizitza-multzoa pro indiviso araubidean pertsona titular batzuen edo nortasun juridikorik gabeko erkidego edo entitate batena baldin bada eta haren lege-ordezkaria zein den ez bada ezagutzen, pro indiviso-ko titularretako bakoitza eta erkidegoa osatzen duten pertsonetako bakoitza, daukan erantzukizun solidarioari erreparatuta, ordezkari joko da, prozedura hau izapidetzearen ondorioetarako; hori, halere, ez da eragozpena izanen gainerako kotitularrei edo erkidegoko pertsonetara komunikatzeko.

4. Prozedura hasiko da etxebizitzaren arloko departamentu eskudunaren organo egokiaren erabakiaren bidez. Haren hasierari buruzko erabakia pertsona interesdun guztiei eta Etxebizitza Hutsen Erregistroari jakinaraziko zaie, erregistro-orri bat ireki dezan eta behin-behineko identifikazio zenbakia esleitzen diezaion.

5. Kontradikzio-prozedurari hasiera emateko erabakian, etxebizitza hutsik egoteari buruzko aztarnak zehaztuko dira, hain zuzen prozedura irekitzeko bidea ematen dutenak, eta entzunaldi-izapideari hasiera emanen zaio, hura jakinarazten denetik hamar eguneko epe horretan interesdunek komenigarritzat jotzen dutena alegatu ahalko dute

eta egokitzat jotzen dituzten probak aurkeztu edo proposatu ahalko dituzte.

6. Interesdunek egiaztatzen edo justifikatzen badute etxebizitzak hutsik egoteari buruzko aztarnarik ez dagoela kontradikzio-prozedura hasteko arrazoa ematen duenik, amaitze-ebazpena ematen da, eta ildo horretatik egindako alegazioak baietsiko dira; gero prozedura artxibatuko da, eta ebazpen hura Etxebizitza Hutsen Erregistroari bidali beharko zaio, prozedura hasterakoan irekitako erregistro-orria eta behin-behineko identifikaziozenbakia deusezta ditzan.

7. Alegaziorik aurkezten ez bada, edo interesdunen alegazioek prozedurari hasiera emateko arrazoa izan ziren aztarnak, etxebizitza hutsik egoteari buruzkoak, aldarazten ez badituzte, aurrera jarraituko da instrukzioarekin.

9. Kontradikzio-prozeduraren xedea den etxebizitzaren titulartasuna pertsona fisiko bati edo zenbait pertsona fisikori erkidegoan dagokienean, behin entzunaldiaren izapidea amaiturik ebazpena ematen da, eta ebazpen horretan zehaztuko dira titularrari edo titularrei eskaintzen zaizkien sustapen neurriak, haiei etxebizitza errentan ematea erraztera bideratuak; eta xede horretarako hilabete emanen da, egintza jakinarazten denetik kontaktzen hasita, titularrak nahi duena adieraz dezan neurrien onarpenari buruz. Tarte horretan, prozedura eten eginen da, ebazpenaren gehieneko epea kontatzearen ondorioetarako. Epea betetzen bada jabeak neurrien onarpenari buruzko iritzia idatziz eman gabe, prozedura automatikoki berrabiaraziko da. Sustapen neurri bat edo batzuk onartzen badira, prozedura eteteko ebazpena ematen da, eta jabeak etxebizitzaren arloko departamentu eskudunari jakinarazi beharko dio, neurri horiek onartu eta bi hilabeteko epean, egiazki noiz hasiko den etxebizitzan bizitzen. Onarpena eman denetik bi hilabete iragan direnean jabetzak egiazki etxebizitzan bizitzen hasteari buruzko jakinarazpenik egin gabe, ebazpena ematen da etetea bertan behera uzteko eta prozeduraren instrukzioarekin aurrera jarrai dezan agintzeko.

Jabetzak, sustapen neurrien onarpena adierazteaz gainera, egiazki etxebizitzan bizitzen hasteko data jakinarazi duenean, prozeduraren eteteari eutsiko zaio, harik eta etxebizitzaren bizileku-erabilerraren egiazko betetzea frogatzen den arte. Izan ere, erabilera hori formalizatutzat joko da baldin eta hasi zen egunetik gutxienez ere hurrengo sei hilabeteetan etenik gabe eusten bazaio. Adierazitako epean egiazko bizilekua izateari etenik gabe eutsi zaiola frogatu ezean, etetea bertan behera uzteko eta prozedurarekin jarraitzea agintzeko ebazpena ematen da.

10. Bizileku izate efektiboa etenik gabeko sei hilabetez izan dela egiaztatu ondoren, jabetzak eragin horretarako jakinarazitako hasierako datatik kontaktzen hasita, prozedura amaitutzat emateko ebazpena ematen da, eta jarduketak artxibatzea erabakiko da, ezertan kendu gabe egin daitezkeen jarraipen eta ikuskapen jarduketak. Hori guztia irekitako erregistro-orrian jasoko da, eta horri eutsiko zaio baita etxebizitza hutsik egotearen inskripzio-oharra egiten ez bada ere. Ebazpen bera eta eragin berdinekin ematen da jabetzak, proposatutako sustapen neurriak onartu gabe ere, egiaztatzen duenean etxebizitzari bizileku-erabilera eman zaiola.

Aurrekoa gorabehera, etxebizitza edo etxebizitzaren multzo bera hutsik egoteari buruzko aztarnak berriz egiaztatuz gero artxibatzeke ebazpena eman eta urtebeteko epean, berriz ere hasiera eman ahalko zaio kontradikzio-prozedurari, aurretik sustapen-neurriak eskaini behar izan gabe.

11. Alegazioak aurkezteko epea iraganik eta, kasua bada, egoki diren probak eginik, ebazpen proposamena eginen da, instrukzio-organoak izenpetua, non kasuan kasu onartu diren proben berariazko balorazioa eginen den eta aurkeztutako alegazioen baiespen edo ezespren erabatekoa nahiz partziala ere emanen den. Proposamen hori pertsona interesdunei jakinarazi beharko zaie, proposamen horretan egitate, alegazio, proba edo dokumentu berriak edo interesdunek ezagutzen ez dituztenak kontuan hartzen direnean baino ez.

12. Etxebizitza bat hutsik dagoela deklaratzeko kontradikzio-prozedura ebazteko eta haren ebazpena jakinarazteko gehieneko epea urtebetekoa izanen da, ireki zenetik kontaktzen hasita. Hura iraganda, iraungi eginen da. Etxebizitza hutsik dagoela deklaratzeko ebazpena Etxebizitza Hutsen Erregistroari igorriko zaio, inskripzioa egin dezan.

II. KAPITULUA

Etxebizitza Hutsen Erregistroa

42. sexies artikulua. Etxebizitza Hutsen Erregistroa

1. Etxebizitza Hutsen Erregistroa sortzen da, foru lege honetan aurreikusitako kasuak gertatzeagatik hustzat deklaratu diren etxebizitzak kontrolatzeko eta jarraitzeko tresna gisa. Erregistro horretarako sarbidea izanen dute etxebizitzak hutsik daudela deklaratzeko ebazpenek, bai eta huts-egoeran eragina duten jarduketak edo ingurua-barrak islatzen dituzten bestelako ebazpenek ere.

2. Etxebizitzaren arloko departamentu eskudunak Etxebizitza Hutsen Erregistroa eratzeak berekin ekarriko du titulartasun publikoko datu-fitxategi bat sortzea, izaera pertsonaleko datuak

babesteari buruzko araudian aurreikusitako eraginetarako, betiere horrelako fitxategiak sortzeari buruz Izaera Pertsonaleko Datuak Babesteari buruzko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organiko-ko 20. artikuluan ezarritakoari jarraituz.

3. Erregelamenduz ezarriko dira idazpen motak, ebazpenak eta inskribatzekoak diren egintzak, epeak eta idazpenak deuseztatzeko edo erregistro-orriak ezeztatzeko arrazoiak.

III. KAPITULUA

Etxebizitza hutsak egon daitezen sailhesteko sustapen-jarduketak

42. septies artikulua. Etxebizitzen erabilera soziala sustatzeko politikak eta jarduketak.

1. Foru Komunitateko Administrazioak Etxebizitzen Parke Publiko bat sortuko du, etxebizitza bat eskuratzeko zailtasunak dituzten pertsonen etxebizitzak errentan emateko. Pertsona horiei dauzkaten diru-sarreraren arabera errenta bat exijituko zaie. Parkea honakoek osatuko dute:

a) Desjabetutako etxebizitzek, edo erabilera desjabetu zaien etxebizitzek, foru lege honetan ezarritakoaren arabera.

b) Nafarroako Foru Komunitateak xede horretarako eskura edo susta ditzakeen etxebizitzek.

c) Modu automatikoan, Nafarroako Foru Komunitateko Administrazioaren titulartasunekoak edo erabilerarakoak diren etxebizitza guztiek, edozein dela ere arrazoia, beste xederik ez badute.

2. Administrazio publikoek, zuzenean edo entitate publiko instrumentalaren bitartez, bitartekari lanak egin ahalko dituzte hutsik dauden etxebizitzaren esparruan, haien okupazioa errazte aldera, pertsona jabeen eta etxebizitza eskatzen duten pertsonen edo bizikidetasun-unitateen arteko errentamenduak hitzartzeko formulak sustatzearen eta erraztearen bitartez.

Etxebizitzen errentamenduaren merkaturako bitartekaritza neurri gisa, alokairuko etxebizitza-poltsen programak egin ahalko dira; hitzarmenak egin ahalko dira etxebizitza hutsen jabeak diren pertsona juridikoekin edo fisikoekin, haiek errentamenduaren merkaturaren integrazteko; eta erabilgarri dauden eta prezio egokia duten errentamendu araubideko etxebizitzen parkea handitzeko beste edozein neurri ere hartu ahalko da.

Erregelamendu bidez ezarriko da zein kalitate-baldintza eta ezaugarri eduki beharko dituzten etxebizitza horiek, bai eta errentamendu-eskatzailen eta pertsona errentarien ezaugarriak ere; halaber, ezarriko da administrazio eskudunak zein

baldintzatan segurtatuko dituen errenten kobrantza bermatzearekin lotutako gorabeherak, defentsa juridikoa eta sortutako kalteen konponketa, hutsik dauden etxebizitzen jabeen segurtasun juridiko egokia emate aldera.

Halaber, maizterren segurtasun juridikoa ere bermatze aldera, etxebizitzak administrazio eskudunari eskaini ahalko zaizkio, azken horrek bere kasa nahiz hirugarrenen bitartez kudea dezan haien errentamendua, honakoak bermatzearen truke: haien mantentzea, etxebizitza-erabilera iraunkor eta egiazkoa emanen zaiela, errenten kobrantza, defentsa juridikoa eta kalteen konponketa. Horretarako, izan ere, kasuko aseguru politikak kontratatuko dira, sektoreko legedian eta etxebizitza planetan aurreikusten diren neurri berariazkoak kendu gabe, bai eraikuntzari dagokionez, bai haiek zaharberritzeari dagokionez, jabetza nahiz edukitza modalitateetan.

3. Etxebizitza hutsak errentan emateko programei estaldura egokia emate aldera, administrazio publikoek, sustapen-neurri gisa, etxebizitza horiek bizilekutarako okupatzeari berezko zaizkion arriskuak aseguratzea hitzartu ahalko dute, hartara honakoak bermatzeko: errentaren kobrantza, eragindako kalteak, erantzukizun zibila, etxeko laguntza eta defentsa juridikoa. Foru erkidegoak etxebizitzen errentamenduaren merkaturaren gauzatu dituen bitartekaritza programei dagokienez, erregelamenduzko xedapen baten bidez arautuko dira kasuko aseguru politikak kontratatatzeko baldintzak.

4. Foru erkidegoko Administrazioak diru-laguntzak emanen ditu hutsik dauden etxebizitzak egiazki okupatzen laguntzeko, kontuan izanda kontu publikoek ekitaldi bakoitzerako finkatzen dituzten diru-kopuruak. Diru-laguntza horiek emanen zaizkie pertsona jabeen eta errentariei eta bitartekaritza-entitateei. Diru-laguntzak etxebizitza planetan jasotako programen bitartez bideratuko dira. Hori, halere, ez da eragozpena izanen zenbait kasutan diru-laguntza bereziak emateko, interes publikoko, sozialeko, ekonomikoko edo humanitarioko arrazoiak egiaztatzen direnean edo behar bezala justifikatuta dauden bestelako arrazoiak daudenean, deialdiak egitea zailtzen dutenak. Betiere, aplikatzekoa den araudian ezarritako baldintzak bete beharko dira.”

2. artikulua. Nafarroan Etxebizitza Izateko Eskubideari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legearen 53. artikulua honela geratuko da idatzita:

“52. artikulua. Desjabetzeko arrazoiak.

1. Ondoko gertaera hauek nahitaez desjabetzeko bidezko arrazoiak izanen dira, jabetzak eginkizun soziala ez betetzeagatik:

a) Etxebizitza babestua ohiko bizileku iraunkor gisa egiazki erabiltzeko errekerimendu bati kasurik ez egitea.

b) Etxebizitza babestua ohiko bizileku iraunkor gisa ez erabiltzea urtebetetik gora, baldin eta ez bada lortu okupatu gabe edukitzeko nahitaezkoa den administrazio baimena.

c) Etxebizitza babestua lortzeko eskatutako datuak faltsutzea.

2. Halaber, nahitaez desjabetzeko arrazoitzat jo daiteke jabetzaren eginkizun soziala ez betetzeagatik:

a) Etxebizitza bat hutsik edukitzea, foru lege honen arabera zehatzeko moduko arau-hauste diren kasuetan, eta berariaz emandako epean ez betetzea egoera horri amaiera emateko errekerimendua.

b) Etxebizitza babesturako lursailak urbanizatzeko edo haietan eraikitzeko ezarritako epeak ez betetzea. Epe horiek izanen dira lurra kokatzen diren udalerriko Udal Plan Orokorrean ezartzen direnak, edo horrelakorik ezean, Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko abenduaren 20ko 35/2002 Foru Legean ezarritakoak.”

3. artikulua. Nafarroan Etxebizitza Izateko Eskubideari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legearen 59. artikulua honela geratuko da idatzita:

“59. artikulua. Eginkizunak.

Etxebizitzako ikuskatzaileei eginkizun hauek dagozkie:

a) Foru lege hau, bere garapenerako xedepena eta, oro har, Nafarroako Foru Komunitatean etxebizitzari buruz aplikatu beharreko araudia betetzen ote diren ikertzea eta egiaztatzea, eta horretarako behar diren neurketa eta froga guztiak egitea.

b) Etxebizitzak hutsik egoteari buruzko aztar-nak berariaz egiaztatzea.

c) Indarreko legedia betetzen dela bermatzeko behin-behineko eta behin betiko neurriak hartzeko proposamenak egitea, horren barne direla legez-kotasuna babestu eta berrezartzeko neurri-proposamenak.

d) Zehapen espedienteak irekitzeko eta legez-kotasuna babestu eta berrezartzeko bidezkoak diren neurriak hartzeko proposamenak egitea.”

4. artikulua. Nafarroan Etxebizitza Izateko Eskubideari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legearen 65. artikulua honela geratuko da idatzita:

“65. artikulua. Arau-hauste larriak.

Hauek dira arau-hauste larriak:

1. Etxebizitza babestu bat edo etxebizitzetarako laguntza publikoa lortzeko eskatutako datuak faltsutzea, datuak ezkutitzea edo aitorten faltsuak egitea etxebizitzan egiazki bizitzeari buruz edo etxebizitza babestuaren eskatzaileen zentsuan izena emateko eskaeran, betiere datuak faltsutzeak edo ezkutitzeak edo aitorten faltsua aurkezteak eragin erabakigarria izan badu eman diren administrazio-ebazpenetan, deusetan galarazi gabe etxebizitzaren nahitaezko desjabetzea egitea.

2. Administrazioaren egiaztapen lanak errazteari uko egitea, bidezko arrazoirik gabe.

3. Etxebizitza babestuen salerosketa kontratuak edo jabetzan esleitzekoak ikus-onestera ez eramatea.

4. Etxebizitza babestuen jabetza, haien zati alikuota edo haien gaineko eskubide errealkak eskualdatzeko negozio juridikoak egitea aplikagarria den araudian eskatutako betebeharrak bete gabe.

5. Etxebizitza babestu bat errentan ematea aplikagarria den araudian eskatutako betebeharrak betetzen ez dituen norbaiti.

6. Etxebizitza babestuaren behin betiko kalifikazioaren zedulan eranskin gisa agertzen ez den lokal bat etxebizitzarekin batera saltzea edo errentan ematea.

7. Etxebizitza gisa saldu edo errentan ematea bertan bizitzeko baldintza objektiboak betetzen ez dituzten higiezinak edo lokalak.

8. Etxebizitza babestuen salerosketetan gainprezioak edo baimenduta ez dauden diru kopuruak jasotzea.

9. Etxebizitza babestua ohiko bizitoki iraunkor gisa ez erabiltzea ezarritako epeetan, okupatu arte urtebete edo gehiago igarotzen bada.

10. Etxebizitza babestua legez baimendu ezin diren erabileretarako erabiltzea.

11. Okupatzen ari zen etxebizitza babestua okupatu gabe edukitzea administrazio baimenik izan gabe, sei hilabetez edo denbora gehiagoz.

12. Etxebizitza babestua ez okupatzea ezarritako epean.

13. Administrazio eskudunak egindako errekerimenduan ezarritako epean etxebizitza babestua ez desokupatzea.

14. Foru lege honen V. tituluko II. kapituluan etxebizitza babestuak erosi edo errentan emateko aurreikusita dagoen informazioa ez ematea, ez emate horrek kontratuaren funtsezko baldintzen gaineko nahasterik sortzen badu.

15. Etxebizitza babestuetarako nahitaezko aseguruak ez kontratatzea.

16. Etxebizitza babestuen eraikuntzari eta etxegintzari buruzko arau teknikoak edo instalazioei, materialei, produktuei, isolamenduei, suteen kontrako babesari edo bizigarritasunari buruzkoak urratzea.

17. Planeamenduan aurreikusitakoaren arabera, etxebizitza babestuaren kalifikazioa jaso behar lukeen etxebizitza bat halakotzat hartzea galaraztea.

18. Etxebizitza babestuen eraikuntzan atzemandako eta behar bezala frogatutako gabeziengatik edo ezkutuko akatsengatik egiten diren errekerimenduetan ezarritako eginbeharrak ez betetzea, egitez edo ez-egitez, behin betiko kalifikazioaren egunetik hasita hurrengo hiru urteetan salatzen badira eta eraikuntzaren antolamendua oinarritzko legedian aipatzen diren aseguruak instalita ez badaude.

19. Etxebizitza babestuak behin erabiltzaileen esku utzi ondoren, bertan hornidura zerbitzuak (ura, argindarra, saneamendua, berokuntza eta, halakorik bada, igogailua) jartzeko lanak ez erraztea, sustatzaileari egozten ahal zaizkion arazoengatik. Horrelakoetan, sustatzaileek beren gain hartuko dute sustapenean parte hartu duten gainerako eraikuntza-agenteen egintzen eta ez-egiteen gaineko erantzukizuna.

20. Etxebizitza babestuetan obrak baimenik gabe egitea, betiere etxebizitzaren azalera erabilgarria handitzen badute edo legezartzeko aukerarik ez badago.

21. Etxebizitza babestuak esleitzea foru lege honetan ezarritako esleipen prozedura larriki edo behin eta berriz urratuz.

22. Etxebizitza babestuak eraikitzeako obrak onetsitako proiektuan aurreikusitako modua nabarmen aldatuz egitea.

23. Etxebizitza babestuak eraikitzeako obretan aginduzko kalitate-kontrolak saihestea.

24. Etxebizitza zaintzeko edo zaharbertzeko betebeharrak ez betetzea edo hari bizigarritasun

baldintzak kentzea, horri buruzko errekerimendu administratiboari erantzuten ez zaionean.

25. Eraikuntzaren kalitate-kontrolerako entsegu-laborategi gisa edo eraikuntzaren kalitate-kontrolerako entitate gisa aritzea aplikagarria den oinarritzko estatu-legedian eskatutako oinarritzko baldintzak bete gabe.

26. Eraikuntzaren kalitate-kontrolerako entitate gisa aritzen hasi aurreko jakinarazpenean emandako datuen aldaketen berri ez jakinaraztea, edo erantzukizuneko aitopenean sartutako datuenak, eraikuntzaren kalitate-kontrolerako entsegu-laborategien kasuan, jakinarazten ez diren datuak funtsezkotzat jotzen badira jarduera egiteko”

5. artikulua. Nafarroan Etxebizitza Izateko Eskubideari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legearen 66. artikulua honela geratuko da idatzita:

“66. artikulua. Arau-hauste oso larriak.

Hauek dira arau-hauste oso larriak:

1. Etxebizitzan egiazki ez bizitzea foru lege honetan ezarritako moduan, etxebizitzaren titularra pertsona juridiko bat denean, bai jabari osoko araubidean, bai etxebizitzaren gaineko jabekidetasunaren partaidetza gehiengodunaren titular gisa. Arau bera aplikatuko zaie sozietate irregularrei.

2. Eskubide ekonomikoak, babes eskubideak edo bizigarritasun eskubideak jasotzen dituen ebazpen administratibo bat lortzeko behar diren dokumentuak edo ziurtagiriak faltsutzea, arau-hausleen edo hirugarren batzuen aldeko egintza bat lortze aldera, exekuzio agindu bat edo interesdunen aldekoa ez den beste egintzaren bat saiheste aldera edo foru lege honetan jasotako sustapen neurriak lortze aldera.

3. Etxebizitza babestuak edo etxebizitzarako laguntza publikoak lortzeko eskatzen diren datuak faltsutzea, datuak sustatzaile batek faltsutu baditu balizko erosle bati edo gehiagori mesede egiteko iruzur bidez, deusetan galarazi gabe esleipenak ofizioz berrikustea, faltsutze hori esleipena egiteko erabakigarria izan baldin bada.

4. Planeamenduan aurreikusitakoaren arabera etxebizitza babestuen kalifikazioa jaso behar lukeen etxebizitza batzuk halakotzat kalifikatzea galaraztea.

5. Eraikuntzari eta etxegintzari buruzko arau teknikoak edo instalazioei, materialei, produktuei, isolamenduei, suteen kontrako babesari edo bizigarritasunari buruzkoak urratzea, urraketa horren ondorioz arrisku larriko egoerak edo osasunaren kalterako egoerak sortu badira.

6. Eraikuntzaren kalitate-kontrolerako entsegu-laborategi gisa edo eraikuntzaren kalitate-kontrolerako erakunde gisa aritzea, lehendik egin gabe behar den erantzukizuneko aitortpena edo jakinarazpena, hurrenez hurren”.

6. artikulua. Nafarroan Etxebizitza Izateko Eskubideari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legearen 72. artikulua honela geratuko da idatzita:

“72. artikulua. Etxebizitza hutsei buruzko neurriak

1. Etxebizitzan egiazki ez bizitzeagatik, foru lege honetan ezarritako moduan, egindako arau-hauste oso larriarengatik zehapena arau-hauste arinetarako ezarritako zenbatekoetara gutxitu ahalko da baldin eta zehatutako pertsonak justifikatzen baldin badu etxebizitzan ez bizitzearen egoerari amaiera eman zaiola zehapen-prozedura amaitu baino lehen, edo hori egiteko konpromisoa hartzen baldin badu zehapen ebazpena irmoa izan eta hiru hilabeteko epean. Pertsona interesdun batek konpromiso hori idatziz adierazten baldin badu, zehapena betearaztea etenda geratuko da, harik eta beste ebazpen bat ematen den arte, non, konpromisoaren betetzea egiaztatuta, inguruabar hori deklaratu eta zehapena gutxituko den.

2. Foru lege honetan ezarritako moduan etxebizitzari bizitoki-erabilerara ez ematean dartzan arau-hauste oso larriarengatik desjabetze-zehapenik ezarri ez denean, entitate titularrari eskatuko zaio egoera horri amaiera emateko beranduenez sei hilabeteko epean, eta ohartaraziko zaio hala egiten ez badu isun hertsagarriak ezarriko zaizkio- la edo etxebizitzaren erabileraren desjabetze-prozedurak hasi ahalko direla”.

7. artikulua. Nafarroan Etxebizitza Izateari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legeko hamargarren xedapen gehigarria eransten da. Testu hau izanen du:

“Hamargarren xedapen gehigarria. Larrialdi sozialeko inguruabar berezietan dauden pertsonen etxebizitza-premiak asetzearen gizarte interesaren deklarazioa, nahitaezko desjabetzearen eraginetarako.

1. Gizarte interesekotzat jotzen da larrialdi sozialeko inguruabar berezietan dauden pertsonen etxebizitza premia asetzea, pertsona horiek hipoteka-exekuzioaren ondoriozko etxegabetze prozeduretan daudenean, etxegabetze horren xedea den etxebizitzaren erabileraren nahitaezko desjabetzearen ondorioetarako, gehienez ere hiru urteko epe baterako, organo jurisdik-

zional eskudunak erabakitako kanporatze-datatik kontatzen hasita.

2. Foru lege hau aplikatuko zaie finantza-entitateek, haien higiezin-filialek edo haien aktibo-kudeaketarako entitateek premiatzen dituzten etxegabetze prozeduretan dauden etxebizitzei, etxegabetze horietan errematearen adjudikazio-hartzaileak finantza-entitate bat, finantza-entitateen higiezin-filialak edo haien aktibo-kudeaketarako entitateak direnean. Hori guztia, halere, ez da eragozpena izanen Estatuko oinarrizko arauetan ezarritakoa aplikatzeko.

3. Erabileraren desjabetze horren onuradun izan ahalko dira honako baldintzak betetzen dituzten pertsonak:

a) Kasuko pertsonak ohiko bizileku iraunkorra izatea hipoteka-exekuzioaren xede den etxebizitzan, eta horixe izatea jabetzan daukan etxebizitza bakarra, eta hipoteka-exekuzioaren xede den etxebizitzan bizi den familia-unitateko inongo kidek ez izatea inolako etxebizitzaren titulartasunik.

b) Jabe eta hipoteka-zordun izatea, hasierako izaera gisa.

c) Kanporatzeak larrialdi egoera bat edo gizarte bazterketako egoera bat sortu ahal izatea.

d) Baldintza ekonomiko hauek betetzea:

Lehena. Hipoteka-exekuzioaren prozedura izatea pertsonak etxebizitzarako eskubidea gauzatu ahal izateko emandako mailegu bat ez ordainztearen ondorioa.

Bigarrena. Kasuko pertsonaren egoera ekonomikoak nabarmen behera egin izana, eta horrek gerora ustekabeko zorpetze-egoera bat ekarri izatea hipoteka-mailegua eman zenean zeuden baldintza eta inguruabarren aldean. Ulertuko da egoera ekonomikoak nabarmen behera egin duela hipoteka-zamak familia-errentaren gainean egina-razten duen ahalegina gutxienez ere 1,5 bider handiagoa denean eta horrek familiaren diru-sarreraren heren bat baino gehiago egiten duenean.

Hirugarrena. Familia unitatearen diru-sarreraren gutzitzea Ondorio Askotarako Errenta-adierazle Publikoaren halako 3 baino handiagoa ez denean.

4. Etxebizitzaren erabileraren aldi baterako desjabetzearen prozedura lotu beharko zaio nahitaezko desjabetzeari buruzko legedian ezarritako-ari eta, kasua bada, aplikatzekoa den legedia sektorialean ezarritakoari. Prozedurari hasiera emanen dion ebazpena jakinaraziko zaio kasuko hipoteka-exekuzioaren prozeduraz arduratzen ari den organo judicialari.

5. Etxebizitzaren arloko kontseilari eskudunaren foru agindu baten bitartez, informazio publikoa emanez eta arrazoiak azalduz, okupazioaren gizarte interesa eta beharra deklaratu dira, etxebizitzaren erabileraren aldi baterako nahitaezko desjabetzearen eraginetarako.

6. Argitaratze-iragarkiak alde aurreko akta egiteko zitazioa ere jaso ahalko du.

7. Nahitaezko Desjabetzeari buruzko 1954ko abenduaren 16ko Legeko 52. artikulua eraginetarako, presako okupaziotzat jotzen da foru lege honetan aurreikusitako desjabetzea.

8. Okupazio-aktan ezarriko da jabetzak nola berreskuratuko duen etxebizitzaren erabilera, behin erabileraren aldi baterako desjabetze-epa iragan denean. Bereziki, atzera egiteko eskubidea aitortuko da pertsona onuradunaren inguruabarrak aldatzen baldin badira 1. idatz-zatian ezarritako hiru urteak iragan aurretik, halako moduz non etxebizitza duin eta egoki baterako eskubidea bete ahal izanen baitu, hipoteka-exekuzioko prozeduraren xede izan zen etxebizitzak ahalbidetzen duen antzeko moduan. Halaber, atzera egiteko arrazoia izanen da onuradunaren izaera galtzea.

9. Onuradunak desjabetzearen egilea den Administrazioari kopuru bat ordaindu beharko dio prezio zuzenaren ordainketarako ekarpen moduan. Kopuru hori ez da izanen etxebizitza horretan bizi den familia-unitatearen diru-sarreraren ehuneko 25a baino handiagoa, ez eta prezio zuzenetik gorakoa ere.

10. Onuradunak 3. idatz-zatian jasotako baldintzak betetzerakoan edo 11. idatz-zatian aipatzen den dokumentazioa aurkezterakoan informazio faltsua ematen badu edo informazioa ezkututzen badu, onuradun izaera galduko du. Etxebizitzaren arloko departamentu eskudunak begiratuko du aipatutako baldintzak betetzen direla eta aurreko idatz-zatian ezarritako moduan onuradun gisa ordaindu behar dituen diru-kopuruak ordaintzen dituela.

11. Nahitaezko desjabetzearen prozesuari hasiera emateko, interesdunak, berriaz egindako eskariak eta bere etxebizitzaren hipoteka-exekuzioko prozesuaren egiaztagiriaz gainera, honako dokumentazioa aurkeztu beharko du:

a) Interesdunaren egoera ekonomikoari buruzko egiaztagiria:

Lehena. Errentari buruzko ziurtagiria eta, kasua bada, Ondarearen gaineko Zergaren aitortzea aurkeztu izateari buruzko ziurtagiria, azkeneko lau zerga-ekitaldiei buruzkoa, eskudun den tributu-erakundeak emana.

Bigarrena. Jasotako azken hiru nominak.

Hirugarrena. Prestazioen entitate kudeatzaileak emandako ziurtagiria, non langabeziarengatik prestazio edo laguntzen kontzeptuan jasotako hileko zenbatekoa agertuko baita.

Laugarrena. Ordainsari sozialen, gizarteratzeko gutxieneko errenten edo foru erkidegoko Administrazioak edo, kasua bada, beste autonomia erkidego edo toki entitate batek emandako antzeko gizarte laguntzen egiaztagiria.

Bosgarrena. Bere konturako langilearen kasuan, tributu-erakunde eskudunak emandako ziurtagiria aurkeztuko da edo, jarduera eteteagatik prestaziorik jasotzen ari bada, haren ziurtagiria, organo kudeatzaileak emana, non hilero jasotzen duen zenbatekoa jasoko baita.

Seigarrena. Aurreko zenbakietan aipatutako dokumentazioa aurkeztu ordez, interesduna mugatu ahalko da Administrazio jardulari baimena ematera, datu fiskalak eta gizarte segurtzakoak erregistro eta administrazio eskudunetan kontsultatzeko.

b) Familia unitateko kideen diru-sarreraren egiaztagiria, pertsona onuradunarentzat ezarritako moduan.

c) Etxebizitzan bizi diren pertsonen kopuari buruzko egiaztagiria:

Lehena. Familia-liburua edo izatezko bikote gisa izena eman dutela adierazten duen egiaztagiria.

Bigarrena. Etxebizitzan erroldatutako pertsonen erroldatze-agiria, egiaztagiria aurkezteko uneari eta aurreko sei hilabetei erreferentzia eginda.

d) Ondasunen titulartasuna:

Lehena. Jabetzaren Erregistroak emandako titulartasun-ziurtagiriak, familia unitateko kide bakoitzari buruzkoak edo, bestela, erantzukizuneko aitortzea eta Administrazio jardulari emandako kontsulta-baimena, datu katastralak eta Jabetzaren Erregistroak eskatu ahal ditzen.

Bigarrena. Etxebizitzaren salerosketa-eskiriturak eta hipoteka-bermearen eraketari dagozkionak, bai eta eraturako gainerako ondasun-bermeak edo berme pertsonalak, halakorik badago, frogatzen dituzten beste agiriak ere.

e) Pertsona zordunaren edo zordunen erantzukizuneko aitortzea, foru lege honen aplikazio esparruaren barruan dagoela edo daudela jotzeko exijitzen diren baldintzak betetzei buruzkoa.

f) Gizarte zerbitzuen txostena, onuraduna etxetik kanporatuz gero geratuko litzatekeen larrialdiko edo gizarte bazterketako egoerari buruzkoa.

12. Eskabideak hasiera-hurrenkera zorrotzaren arabera izapidetuko dira, salbu eta, ahultasun bereziko kasuetan edo kanporatzea berehala gertatu behar denean, bestelako lehentasun-hurrenkera ezartzen duen ebazpen arrazoitua ematen denean. Ebazpen hori jasota geratuko da.

Aurreko lerrokadetan ezarritakoaren ondorioetarako, ulertuko da ahultasun bereziko egoera bat dagoela kanporatzeak eragina duenean adingabeak, mendetasuna duten adineko pertsonak, ezgaituak, generoko indarkeriaren biktima izan diren pertsonak edo prestaziorako eskubiderik ez duten langabetuak dituzten familiengan.

Kasu horietan eta antzeko egoeretan, izapidetzean lehentasunezko toki bat emanen zaie nolabaiteko babes publikoko araubide baten menpeko etxebizitza daukaten pertsonen.

13. Etxebizitzaren okupazioa ezin bada egin etxegabetze prozedurarekin lotutako arrazoiengatik edo Administrazioari ezin egotz dakizkiokkeen bestelako arrazoiengatik, horrek ez du berarekin ekarriko desjabetzearen onuradunari inongo esku-biderik aitortzea.

14. Nolanahi ere, xedapen honetan ezarritakoa aurrekontuetan dagoen diruaren arabera izanen da.

15. Xedapen honetan ezarritakoa hipoteka-exekuzioko prozesu judizialei edo estrajudizialei aplikatuko zaie, foru lege honek indarra hartu aurretik hasitakoei, baldin eta haietan ez bada kanporatzerik exekutatu edo kanporatzea egin bada hark indarra hartu ondoren, baina etxebizitza hutsik egonda.”

8. artikulua. Nafarroako Toki Ogasunei buruzko martxoaren 10eko 2/1995 Foru Legearen 132. artikulua aldatzen da. Honako testua izanen du:

“132. artikulua.

1. Foru lege honen eta hura garatzen duten xedapenen arabera, udal guztiek honako zerga hauek ordainarazteko:

- a) Lurralde kontribuzioa.
- b) Jarduera ekonomikoen gaineko zerga edo lizentzia fiskala.
- c) Trakzio mekanikoko ibilgailuen gaineko zerga edo zirkulaziokoa.
- d) Eraikin, instalazio eta obren gaineko zerga.

e) Hiri izaerako lurren balioaren gehikuntzaren gaineko zerga edo plusbaliokoa.

f) Etxebizitza hutsen gaineko zerga.

2. Orobat, foru lege honen, bera garatzen duten xedapenen eta zerga ordenantzen arabera, udalek luxuzko gastuen gaineko zerga ezarri eta ordainarazi ahalko dute.”

9. artikulua. Nafarroako Toki Ogasunei buruzko martxoaren 10eko 2/1995 Foru Legeko II. titulu-ko VIII. kapitulua aldatzen da. Honelaxe geldituko da:

“VIII. KAPITULUA

Etxebizitza hutsen gaineko zerga

184. artikulua. Zergapeko egintza.

Etxebizitza hutsen gaineko zergak zergapetuko du Nafarroan Etxebizitza Izateko Eskubideari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legean araututako Etxebizitza Hutsen Erregistroan agertzen diren udalerriko etxebizitzaren titulartasuna.

185. artikulua. Subjektu pasiboak.

Zergaren subjektu pasiboak dira pertsona fisiko eta juridikoak, jaraunspen banatugabeak, ondasun erkidegoak, eta gainerako entitateak, nortasun juridikorik izan ez arren, batasun ekonomikoa edo aparteko ondarea osatzen dutenak, baldin eta:

a) Etxebizitza hutsen gaineko jabetza-eskubidearen titular badira, etxebizitza horien gainean bestelako gozamen-eskubide errealik ez denean.

b) Etxebizitza hutsen gaineko gozamen-eskubide erreal baten titular baldin badira, eskubide hori jabeari ez dagokionean.

186. artikulua. Salbuespenak.

1. Honakoak daude zerga honetatik salbuespenak:

a) Etxebizitza zein herritan dagoen, beren zereginak handik kanpo bete behar dituzten funtzionario publikoen titulartasunpeko etxebizitzak; hori guztia, aplikatzen zaien legeriarekin bat.

b) Honako hauen titulartasunpeko etxebizitzak: ohiko bizilekua zein herritan daukaten, handik kanpo aldi baterako joan behar izan duten langileak, arrazoi tekniko, antolamenduko zein ekoizpenekoak direla eta, edo bestela enpresa-jarduketari buruzko kontratazioengatik alde egin behar izan dutenak, edo toki-mugikortasuna aplikatzen zaienak.

2. Nolanahi ere, salbuespenak etxebizitza bakarra hartuko du.

187. artikulua. Zerga-oinarria.

Zerga-oinarria lurraldeko kontribuzioaren ordainarazpenerako indarrean dagoena izanen da.

188. artikulua. Kuota.

1. Zerga honen kuota zerga oinarriari karga-tasa aplikatuz kalkulatu da.

2. Karga-tasa % 0,10etik % 0,50era bitartekoa izanen da. Karga-tasa bera izanen da udalerr osoan.

189. artikulua. Sortzapena.

1. Zerga lehen aldiz sortuko da etxebizitza hutsik dagoela deklaritzen duen kasuko ebazpena ematen denean.

2. Gero, zerga urte bakoitzeko lehen egunean sortuko da, etxebizitza Etxebizitza Hutsen Erregistroan alta emanda dagoen bitartean.

3. Kuotak sehilekoak izanen dira, sehileko naturalekoak, eta horien barruan, zatiezinak eta gutxitzen ezinak izanen dira.

4. Subjektu pasiboek zera eskatu ahal izanen dute, dagokion espedientea izapidetuz: etxebizitza bete denetik aurrerako aldiari dagokion heineko kuota-zatia itzultzea.

190. artikulua. Etxebizitza hutsen zentsua.

1. Etxebizitza hutsen zentsua mantendu behar dute udalek, zergaren ordainarazpenerako.

2. Aurreko idatz-zatian xedatuaren ondorioetarako, departamentu eskudunak ofizioz jakinaraziko dizkio udal bakoitzari Etxebizitza Hutsen Erregistroan gertatzen diren altak eta bajak, kasuko udalerrari dagozkionak.

3. Erregistroan alta emanda, udalak titularrari jakinaraziko dio alta hori, zerga-oinarria eta zerga-tasa indarduna adierazita.

191. artikulua. Zergaren kudeaketa

Zerga lurralde kontribuziorako erabiltzen diren arau berekin kudeatuko da, eta kasuko likidazioak eta kobrantza-dokumentuen igorpenak batera egingen dira.”

Xedapen iragankorra. Finantza-entitateek, haien higiezin-filialek eta aktiboen kudeaketarako entitateek etxebizitza babestuei buruzko komunikazioak egiteko betebeharra.

Foru lege honek indarra hartzen duenetik hila-beteko epean, finantza-entitateek, haien higiezin-filialek eta aktiboen kudeaketarako entitateek –banku-berregituratzetik heldu diren aktiboak barne–, etxebizitzaren arloko departamentu eskudunari jakinarazi behar dute beren balantzean sartzen diren eta foru erkidegoaren lurraldean dauden etxebizitza babestuen inbentarioa, adierazita non dauden, zein prezio eta erosketa-data duten eta zein egoera administratibotan dauden. Hori guztia, datuak babesteari buruzko arauetan eta Estatuko oinarritzko arauetan ezarritakoak betez.

Xedapen indargabetzaile bakarra. Arau-indargabetzea.

Foru lege honen aurka doazen lege-nahiz erregelamendu-xedapen guztiak indarrrik gabe gelditzen dira.

Azken xedapenetan lehena. Erregelamendu bidezko garapena.

Nafarroako Gobernuak foru lege honek ezarritakoak aplikatu eta garatzeko beharrezkoak diren erregelamenduzko xedapenak emanen ditu. Betiere, beharrezkoak diren erregelamenduzko xedapenak emanen ditu Etxebizitza Hutsen Erregistroa abian jartzeko, foru lege honek indarra hartu eta sei hilabeteko epean.

Azken xedapenetan bigarrena. Etxebizitzek hutsik iraun duten epeen kontaketa.

Etxebizitzek hutsik iraun duten epeak, Nafarroan Etxebizitza Izateko Eskubideari buruzko maiatzaren 10eko 10/2010 Foru Legeko 42. bis artikulua aurreikusitakoak, foru lege honek indarra hartzen duenetik hasiko dira kontaktzen.

Azken xedapenetan bigarrena. Indarra hartzea.

Foru lege honek Nafarroako Aldizkari Ofizialean argitara eman eta biharamunean hartuko du indarra.

sozializazioa, bizikidetzeta eta eskola bere ingurunean txertatzea bultzatzen duen hezkuntza sistema publikoaren eredu bati.

Hezkuntzako instalazio publikoen hornidurako atzerapenak eta Haur, Lehen eta Derrigorrezko Bigarren Hezkuntzan aplikatzen diren onarpenbaremoek ez dute laguntzen eskolatzeko eraketa, ekitatea eta sozializazioa lortzen, guztiz kontrakoa baizik; izan ere, zenbait ikastetxetan ezaugarri jakin batzuk dituzten ikasleen kontzentrazioak gertatzen dira, eta beste batzuetan, berriz, okupazio-maila ez da nahikoa. Egoera hori erabil daiteke, alde batetik, familiei irakaskuntza publikoa aukeratzeko asmoa kentzeko, instalazioak nahikoak ez izateagatik; eta, bestetik, ikastetxe publiko berriak ez eraikitzea eta egungoak ez handitzea justifikatzeko, gertu eskaintza pribatua dagoela edota beste auzo edo herriren batean eskaintza publikoa badagoela aitzakiatzat hartuta.

Izan ere, halako politikak aplikatzearen ondorioz, ikastetxe publikoren batean matrikula kopurua jaitsi egin da, eta eremu horretako ikasleak urrunago dauden ikastetxeetara joaten dira.

Zenbait ikastetxetan ikasle kontzentrazioak gertatzen dira, Hezkuntzaren Lege Organikoan ezarritako irizpideei erantzuten ez dietenak. Badira ikastetxeak non ikasle gehienak atzerritarrak diren, edo bertakoak, bakarrik mutilenak, edo bakarrik neskenak, edo ideario erlijiosoak dutenak, eta horrek baldintzatu egiten du ikastetxe horietako matrikulazioa. Kasu horietan guztietan, nagusi den ikasle-mota ez dator bat ikastetxeen ingurune fisiko eta sozialaren osaera sozialarekin.

Aldiz, landa eremuaren zati handi batean, ikastetxe pribaturik ez dagoenez, ikasle guztiak matrikulatzen dira herriko ikastetxe publikoan.

Bestalde, itunpeko zenbait ikastetxe pribatuk kuota ekonomiko gehigarriak ezartzen dituzte familientzat eta ekarpen ekonomiko gehigarria eskatzen duten zerbitzu osagarri orokorrak eskaintzen dituzte, eta horrek, agerikoa denez, bereizkeria sortzen du.

Beste alde batetik, herritarren parte baten diskriminazioa gertatzen da 0-3 ziklorako sarbidean; izan ere, zenbait eremutan eskaintzarik ez izateak, taseen igoerak eta baremoan eginiko aldaketek, langabezian dauden pertsonak eta baliabide gutxiak dituzten familiak zigortzen dituzte, eta beren seme-alabak hezkuntza etapa horretan eskolatzeko aukerarik gabe uzten dituzte.

Egoera hori nolabaiteko anabasa sortzen ari da eskola-eskaintza eta -eskariaren antolamendu-

an, eta, aurreikusten denez, egoerak okerrera egingen du ez bada zuzentzen.

Ikastetxe publikoen eraikinak egiteko eta birmoldatzeko lanen atzerapena eta kontzeptu horietarako aurrekontua gero eta murriztagoa izatea eragin kaltegarria izaten ari da Nafarroako herri eta eskualde desberdinetan, aukera berdintasunaren eta ikaspostu publiko bat izateko eskubidearen kaltetan, eta eskubide horrek lehentasuna izan beharko luke; izan ere, kontua ez da ikaspostu bat aukeratzeko, baizik eta ikastetxe guztietan hezkuntza-kalitate gorena exijitzea, ikastetxe horiek dauden auzo eta herrietako ikasleei hezkuntza-erantzunak emate aldera.

Bestalde, diru-sarreraren murrizketak ekarri du ikastetxe publikoen eraikinak egiteko eta eraberritzeko aurrekontuaren murrizketa, eta beharrezkoa litzateke, gutxienez, obra premia-koenei lehentasuna ematea eta horietarako aurrekontu-zuzkidura handitzea.

Horregatik guztiagatik, ondoko erabaki proposamena aurkezten dugu:

1. Nafarroako Parlamentuak Nafarroako Gobernua premiatzen du hezkuntza-premia eta hirigintza-garapen berrietara egokitutako eskolatzeko politikak eta hezkuntza-dotazioak abian jar ditzan eta hezkuntzaren kalitate-maila bera ziurta dezan ikastetxe guztietan, hezkuntza-kalitatearen eskakizunei erantzun diezaieten, haien kokalekua edozein dela ere.

2. Nafarroako Parlamentuak Nafarroako Gobernua premiatzen du egin ditzan ondoren aipatzen diren hezkuntza-azpiegituretako obrak, ikastetxe horiek erantzun ahal izan diezaieten beren inguruneko eskolatzeko beharrezkoei, halako moduz non funtzionamenduan egonen baitira kasu bakoitzean aipatzen den datarako:

Erronkari:

2014-2015 ikasturtea: "Julián Gayarre" ikastetxe publikorako eraikin berria.

Cascante:

2014-2015 ikasturtea: "Santa Vicenta María" HLHIPrako eraikin berria edota egungoa eraberritzeko lanak.

Castejón:

2015-2016 ikasturtea: Derrigorrezko Bigarren Hezkuntzako instituturako eraikin berria.

Sarriguren:

2014-2015 ikasturtea: Haur eta Lehen Hezkuntzarako instalazio berriak.

2015-2016 ikasturtea: Bigarren Hezkuntzarako instalazio berriak.

2014-2015 ikasturtea: Haur Hezkuntzako lehen ziklorako (0-3 urte) instalazio berriak.

Arrotxapea-Iruña

2014-2015 ikasturtea. Bigarren Hezkuntzako instituturako eraikin berria (Biurdana BHI beteta dago eta inguruan ez dago eskaintza publikorik).

Iruña:

2014-2015 ikasturtea: "Sanitaria" BHIrako instalazio berriak.

Iruña:

2016-2017 ikasturtea: Donapea IPIko instalazioen eraberritzea.

3. Nafarroako Parlamentuak Nafarroako Gobernua premiatzen du bertan behera utz dezan egungo Donapea IPIa lekuz aldatzeko proiektua.

4. Nafarroako Parlamentuak Nafarroako Gobernua premiatzen du alda dezan irakaskuntza ez-unibertsitarioko ikastetxeetan eskolatzeari buruzko araudia eta Iruñerrian zonifikazio berri bat egin dezan, lehentasuna emanez, ikaspostuak banatzerakoan, ikaslearen bizilekua ikastetxetik gertu egoteari; halaber, premiatzen du hezkuntza-kontentsaziorako elementuak ezar ditzan landa eremuan eta beharrezkoa den auzoetan.

5. Nafarroako Parlamentuak Nafarroako Gobernua premiatzen du alda ditzan 0-3 urteko ikasleak ikastetxe publikoetan onartzeko irizpideak, langabezian dauden familiei kalterik ez egiteko lana duten familien aldean.

Iruñean, 2013ko maiatzaren 16an.

Eleduna: José Miguel Nuin Moreno

F saila:
GALDERAK

Galdera, jakiteko zer asmo duen Nafarroako Gobernuak 2013an helburu sozialetarako PFEZaren % 0,7ari dagozkion kontusailak direla-eta.

TXEMA MAULEÓN ECHEVERRÍA JAUNAK EGINA

Nafarroako Parlamentuko Mahaiak, 2013ko maiatzaren 20an egindako bilkuran, Eledunen Bartzarrari entzun ondoren, erabaki hau hartu zuen, besteak beste:

1. Izapidetzeko onartzea Txema Mauleón Echeverría jaunak aurkeztutako gaurkotasun handiko galdera, jakiteko zer asmo duen Nafarroako Gobernuak 2013an helburu sozialetarako PFEZaren % 0,7ari dagozkion kontusailak direla-eta.

2. Nafarroako Parlamentuko Aldizkari Ofizialean argitara dadin agintzea.

3. Hurrengo Osoko Bilkuran izapidetzea.

Iruñean, 2013ko maiatzaren 20an

Lehendakaria: Alberto Catalán Higuera

GALDERAREN TESTUA

Izquierda-Ezkerra parlamentu-taldeari atxikitako foru parlamentari Txema Mauleónek ondoko gaurkotasun handiko galdera egin du, heldu den Osoko Bilkuran ahoz erantzuteko:

Nafarroako Gobernuak idatziz emandako erantzun baten arabera, PFEZaren % 0,7aren banaketari dagokionez, zenbateko horren % 15 esleitzen zaio "Prestaziorik gabeko langabetuak" izeneko 2. taldeari; hau da, 832.568,00 euro.

Era berean, erantzun zitzaigun ezen, 2. talde horri dagokionez, talde horretako kontusailak oraindik sortu gabe dituela Aurrekontuen Zerbitzuak, dagokion aurrekontu-mekanismoaren bidez, eta, horrenbestez, ezin dutela kontusail horiei buruzko xehetasunik eman.

Hori guztia ikusita, ondokoa galdetzen dugu:

1. Nafarroako Gobernuaren asmoa gizarte-helburuetara bideratzen den PFEZaren % 0,7ari dagozkion kontusailak direla-eta 2013rako. Jakin nahi dugu zertara bideratuko den aurrekontu hori, zer deialdiren bidez eta zer exekuzio-eperekin.

Iruñean, 2013ko maiatzaren 13an

Foru parlamentaria: Txema Mauleón Echeverría

Galdera, jakiteko zer ondorio ateratzen dituen Nafarroako Gobernuak, zergen eta gastu-politikaren arloan, 2013ko maiatzaren 16an ezagututako defizitari buruzko datuetatik.

MAIORGA RAMÍREZ ERRO JAUNAK EGINA

Nafarroako Parlamentuko Mahaiak, 2013ko maiatzaren 20an egindako bilkuran, Eledunen Bartzarrari entzun ondoren, erabaki hau hartu zuen, besteak beste:

1. Izapidetzeko onartzea Maiorga Ramírez Erro jaunak aurkeztutako gaurkotasun handiko galdera, jakitekoa zer ondorio ateratzen dituen Nafarroako Gobernuak zergen eta gastu-politikaren arloan 2013ko maiatzaren 16an ezagututako defizitari buruzko datuetatik.

2. Nafarroako Parlamentuko Aldizkari Ofizialean argitara dadin agintzea.

3. Hurrengo Osoko Bilkuran izapidetzea.

Iruñean, 2013ko maiatzaren 20an

Lehendakaria: Alberto Catalán Higuera

GALDERAREN TESTUA

Bildu-Nafarroa parlamentu-taldeari atxikitako foru parlamentari Maiorga Ramírez Errok, Legebiltzarreko Erregelamenduan ezarritakoaren babesean, ondoko galdera egin du, Nafarroako Gobernuko lehendakariorde eta Ekonomia, Ogasun, Industria eta Enpleguko kontseilari Lourdes Goicoechea Zubelzu andreak Osoko Bilkuran ahoz erantzun dezan:

• Nafarroako Gobernuak zergen eta gastu-politiken alorreko zer ondorio atera ditu 2013ko maiatzaren 16an ezaguturiko defizit-datuetatik?

Iruñean, 2013ko maiatzaren 16an

Foru parlamentaria: Maiorga Ramírez Erro

Galdera, jakitekoa noiz ezarriko den errezeta elektronikoa itzulketarako muga ekonomikoak behar bezala jarrita.

SAMUEL CARO SÁDABA JAUNAK EGINA

Nafarroako Parlamentuko Mahaiak, 2013ko maiatzaren 20an egindako bilkuran, Eledunen Bartzarrari entzun ondoren, erabaki hau hartu zuen, besteak beste:

1. Izapidetzeko onartzea Samuel Caro Sádaba jaunak aurkeztutako gaurkotasun handiko galdera, jakitekoa noiz ezarriko den errezeta elektronikoa itzulketarako muga ekonomikoak behar bezala jarrita.

2. Nafarroako Parlamentuko Aldizkari Ofizialean argitara dadin agintzea.

3. Hurrengo Osoko Bilkuran izapidetzea.

Iruñean, 2013ko maiatzaren 20an

Lehendakaria: Alberto Catalán Higuera

GALDERAREN TESTUA

Socialistas de Navarra parlamentu-taldeko parlamentari Samuel Caro Sádabak, Legebiltzarreko Erregelamenduan ezarritakoaren babesean, gaurkotasun handiko ondoko galdera aurkeztu du, heldu den maiatzaren 23ko Osoko Bilkuran ahoz erantzuteko:

Patologia anitzak dituzten eta hainbat botika behar dituzten pentsiodunak zailtasunak pairatzen ari dira, botiken kostua handia delako eta beraiek kostu horren zati bat finantzatu behar dutelako. Hori ikusirik, haxe jakin nahi dugu:

Errezeta elektronikoa noiz ezarriko da behin betikoz Nafarroa osoan, itzulketarako muga ekonomikoak behar bezala jarrita?

Iruñean, 2013ko maiatzaren 20an

Foru parlamentaria: Samuel Caro Sádaba

Galdera, heldu den ikasturterako Euskarabidea lekuz aldatzeari buruzkoa.

NEKANE PÉREZ IRAZABAL ANDREAK EGINA

Nafarroako Parlamentuko Mahaiak, 2013ko maiatzaren 20an egindako bilkuran, Eledunen Batzarrari entzun ondoren, erabaki hau hartu zuen, besteak beste:

1. Izapidetzeko onartzea Nekane Pérez Irazabal andreak aurkeztutako gaurkotasan handiko galdera, heldu den ikasturterako Euskarabidea lekuz aldatzeari buruzkoa.

2. Nafarroako Parlamentuko Aldizkari Ofizialean argitara dadin agintzea.

3. Hurrengo Osoko Bilkuran izapidetzea.

Iruñean, 2013ko maiatzaren 20an

Lehendakaria: Alberto Catalán Higuera

GALDERAREN TESTUA

Aralar-Nafarroa Bai parlamentu-taldeko foru parlamentari Nekane Pérez Irazabalek, Legebiltzarreko Erregelamenduan xedatuarekin bat, gaurkotasan handiko galdera hau aurkeztu du, maiatzaren 23ko Osoko Bilkurarako, Nafarroako Gobernuko Hezkuntzako kontseilari Iribas jaunak ahoz erantzun dezan:

Egia al da departamentuak Euskarabidea lekuz aldatzeko asmoa duela heldu den ikasturterako? Hala bada, zein da lekualdatze horren arrazoia, eta departamentuak zer erabilera emateko asmoa du hutsik geratzen diren ikasgelei?

Iruñean, 2013ko maiatzaren 20an

Foru parlamentaria: Nekane Pérez Irazabal

Galdera, Nafarroako Kutxaren gaineko dokumentazioa ukatzeari eta parlamentariei dagokien kontrol-lana oztopatzeari buruzkoa.

GALDERA ERRETIRATZEA

Legebiltzarreko Foru Araubideko Batzordeak, 2013ko maiatzaren 17an egindako bileran, adierazi zuen jakinaren gainean zegoela Nafarroako Kutxaren gaineko dokumentazioa ukatzeari eta parlamentariei dagokien kontrol-lana oztopatzeari buruz Maiorga Ramírez Erro jaunak aurkezturiko

galdera erretiratu izanari zegokionez. Galdera hori 2013ko maiatzaren 16ko 51. Nafarroako Parlamentuko Aldizkari Ofizialean argitaratu zen.

Iruñean, 2013ko maiatzaren 20an

Lehendakaria: Alberto Catalán Higuera